

Sankt Petri Advokater

EJERFORENINGEN RØNEVANGSHUSENE 27-51, HØJE-TAASTRUP

BUDGET

1. JANUAR 2018 – 31. DECEMBER 2018

	Budget 2018	2017
UDGIFTER		
Renovation og vandforbrug i alt	470.000	468.109
Forsikring	180.000	176.936
Slamsugning	15.000	2.292
Teknisk tilsyn	10.000	10.140
Almindelig vedligeholdelse incl. varmeanlæg	402.077	535.173
Elforbrug	55.000	53.827
Reparation af driftsmidler	10.000	9.292
Afskrivning driftsmidler	18.750	18.750
Afskrivning anlægsaktiver	20.573	20.573
Småanskaffelser	15.000	8.872
Antenneanlæg	2.400	3.959
Lønninger, ATP, AM-bidrag, sociale bidrag	405.000	402.779
Administrationshonorar incl. moms	165.000	163.978
Revisionshonorar	14.000	14.125
Telefon og fax	2.200	2.106
Mødeudgifter bestyrelse og generalfors.	15.000	11.162
Varmeregnskab/kontrolmålere	45.000	42.499
Diverse udgifter	5.000	643
Gebyrer PBS, bank og porto	20.000	16.522
Hensættelse til planlagt vedligeholdelse	90.000	
	1.960.000	
INDTÆGTER		
Leje og el, kælderrum	50.000	48.400
Vaskeriindtægter netto	10.000	25.424

TIL FORDELING PÅ 7.488 FORDELINGSENHEDER **1.900.000,-**

Ejendommen omfatter 7.488 fordelingsenheder, hvorfor årets fællesudgifter pr. enhed andrager kr. 253,74, svarende til kr. 21,14 pr. måned pr. enhed.

<u>Fordelingstal</u>	<u>Årets betaling</u>	<u>Månedlig betaling</u>
48	kr. 12.179,52	kr. 1.014,96
65	kr. 16.493,10	kr. 1.374,43
79	kr. 20.045,46	kr. 1.670,45