



Tingbogsattest

Udskrevet: 21.09.2019

Ejendom:
Adresse: Vordingborggade 98, ST.
2100 København Ø

Ejerlejlighedens areal: 208 kvm
BFE-nummer: 149354
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Fordelingstal: 15/85

Appr.dato: 04.08.2010
Landsejerlav: Udenbys Klædebo Kvarter, København
Matrikelnummer: 3766
Areal: 207 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 05.10.1999-129666-01

Også tinglyst på:
Antal: 2

Adkomsthavere:
Navn: Høj Andersen A/S
Cvr-nr.: 79154911
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:
Kontant købssum: 2.800.000 DKK
Købesum i alt: 2.800.000 DKK

Dato for overtagelse:

05.10.1999

Tillægstekst:Anmærkning
anm.areal

anm.ford.

Tillægstekst
Tillige anden ejendom

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.08.1904-7673-01-H0001
Prioritet: 11
Dokumenttype: Anden hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Rente:

Også tinglyst på:

Antal: 34

Konverteret til digital
pantebrev:

Nej

Kreditorer:

Navn: Byrde lyst pantstiftende

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.12.2014-1005914935
Prioritet: 12
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.340.000 DKK
Rentesats: 0,5644 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Også tinglyst på:

Antal: 2

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: HØJ ANDERSEN A/S
Cvr-nr.: 79154911

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.12.2014-1005914972
Prioritet: 13
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.340.000 DKK
Rentesats: 0,5609 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Også tinglyst på:

Antal: 2

Kreditorer:

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Debitorer:

Navn: HØJ ANDERSEN A/S
Cvr-nr.: 79154911

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.08.1904-7673-01-S0001
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 1_I-II_336

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv, hegn, hegnsmur mv, Tillige
lyst pantstiftende.

Servituten findes ikke i akten. Bestilles på
Landsarkivet/Rigsarkivet.

-

Dokument:

Dato/løbnummer: 27.02.1905-949007-01

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl ang fælles bebyggelseplan, (V/329)

Dokument:

Dato/løbnummer: 08.05.1905-949008-01

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 1_I-II_336

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.09.1905-949009-01
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 1_I-II_336

Bebyggelse:

Brandmur

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fælles brandmur/gavl mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.01.1968-8247-01
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12

Akt nr: 1_I-II_337

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.06.1971-8598-01
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 1_I-II_336

Forsyningspligt:

Vand

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandforsyning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.12.1994-330411-01

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 11

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.1995-949010-01

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv, akt F 13 I, Vedr

486

AKT
1_F-I_13

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.07.2007-99659-01

Prioritet: 9

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 36

Akt nr: 1_H-II_667

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om overtagelse af vej som kommunevej mv

Jf. lov om off. veje § 23, stk. 1,2.

Tillige anden ejendom

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.03.2009-27286-01

Prioritet: 10

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 1_I-II_336

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vedtægter for Ejerforeningen Østbanegade

165-167/Vordingborggade 98

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	1.550.000 DKK
Grundværdi:	219.400 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2018
Kommunekode:	0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	652440

Tillægstekst:

Ejerlejlighedens dato
2014-04-29